



Inhaltsverzeichnis

1. Reinigen

Reinigen mit Wasserhochdruck, Kugelstrahlarbeiten

2. Schützen

Imprägnieren, Versiegeln, Verkieseln, Beschichten

3. Sanieren

Altflastersanierung, Fugensanierung, Betonsanierung, Oberflächenschutzsanierung, Verpressungsarbeiten



Inhaltsverzeichnis

1. Reinigen

1.1 Reinigen mit Wasserhochdruck

Flächenreinigung	Infoblatt 1.110
Kaugummientfernung	Infoblatt 1.120
Fassadenreinigung	Infoblatt 1.130
Reinigung von Fallschutzelementen	Infoblatt 1.140
Ölentfernung aus Beton- und Naturstein	Infoblatt 1.150

1.2 Kugelstrahlarbeiten

Stahlkugelstrahlen von Betonoberflächen	Infoblatt 1.210
---	-----------------



Flächenreinigung

» Die Problematik



Der erste Eindruck zählt!

Immer mehr Städte, Kommunen, Hotels und Unternehmen legen sehr großen Wert auf eine gepflegte Fläche und repräsentative Außenanlagen.

Asphalt, Beton- und Natursteinflächen sind verschiedenen Einflüssen ausgesetzt und verschmutzen im Laufe der Zeit auf unterschiedlichste Art und Weise. Eine stete Grund- und immer wiederkehrende Unterhaltsreinigung insbesondere bei hellen Oberflächen dient gleichermaßen der Sauberkeit sowie einer Werterhaltung ihrer Anlage.

» Das Verfahren



Die Verschmutzungen werden durch unseren SanTec CleanScater ohne Einsatz von chemischen Reinigungsmitteln an der Oberfläche abgelöst und über die integrierte Schmutzwasserabsaugung umweltfreundlich von der Fläche abgeleitet.

» Die Anwendung

Durch die vielen Einstellmöglichkeiten, wie Wassertemperatur und Wasserdruck, sind den Einsatzmöglichkeiten keine Grenzen gesetzt.

Ob Natursteinflächen aus Marmor oder Granit, Betonpflaster wasser- oder kugelgestrahlt, Betonflächen beschichtet oder unbeschichtet, wir haben die richtige Lösung !

» Ihre Vorteile:

Auch langjährige und extrem verschmutzte Flächen lassen sich in Kürze ohne hohe Baukosten zu einem freundlichen, gepflegten Erscheinungsbild wieder herstellen.

Wo die Kehrmaschine versagt kommen wir.



SanTec CleanScater:
Reinigung mit Wasserhochdruck (300bar), heiß Wasser (99°C) mit integrierter Schmutzwasserabsaugung.



Kaugummientfernung

» Die Problematik



Das Problem „Kaugummi“ ist allen bekannt !

Optisch sehr unansehnlich, haftet er auf Asphalt-, Naturstein- und Betonoberflächen- ja sogar auf Glas zeigt er seine markanten Konturen.

Das Phänomen ist sein helles Erscheinungsbild auf dunklem, sowie sein dunkles Aussehen auf hellem Untergrund.

» Die Reinigung



Unter Verwendung von speziellen Wasserstrahldüsen lässt sich der Kaugummi problemlos ablösen.

Nach diesem punktuellen Strahlvorgang empfehlen wir eine vollflächige Grundreinigung mit unserem San-Tec-CleanScater.

Hiermit erreichen wir ein gleichmäßig gereinigtes Oberflächenbild.

Bei manchen Kaugummis werden bestimmte ätherische Öle freigesetzt. Diese wiederum bilden bei längerer Einwirkdauer div. Gerbsäuren, die den Stein irreparabel verschmutzen. Diese Verschmutzungen können nur noch durch das Sandstrahlverfahren entfernt werden.



» Ihre Vorteile:

Auch langjährig mit Kaugummi belastete Flächen lassen sich in Kürze wieder zu einem freundlichen und gern frequentierten Bereich machen.

Reinigen mit der reinen Kraft des Wassers.



Reinigen mit Wasserhochdruck:
Wasserdruck bis 300 bar, heißes Wasser (99°C).



Reinigung von Fallschutzelementen

» Das Problem



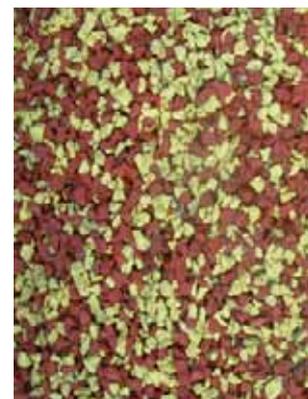
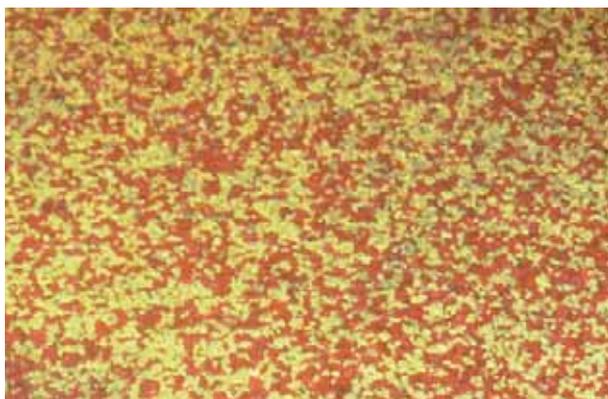
Spiel- und Sportanlagen sind eng verbunden mit Sicherheit und Sauberkeit. Sie sollten stets von einem attraktiven und einladenden Erscheinungsbild geprägt sein.

Die raue Oberflächenstruktur der Fallschutzelemente, sowie der Tartanbahnen sind daher anfällig für die verschiedenen Verschmutzungsarten.

» Das Verfahren

Unsere spezielle HWR-Behandlung löst die Verschmutzungen in der Tiefe der Oberflächenbeschaffenheit. Die integrierte Absaugvorrichtung des SanTec-CleanScaters leitet das Schmutzwasser direkt von der Fläche ab.

Eine erneute Verschmutzung durch das Reinigungswasser ist bei unserem System ausgeschlossen. Ihre Fallschutzelemente oder Tartanbahnen erstrahlt in neuem, sauberem Glanz.



» Ihre Vorteile:

Eine saubere und gepflegte Oberfläche, die einladend, sich wohl zu fühlen.

SPORTLICH - einfach glänzende Leistung !



Reinigung mit Wasserhochdruck: bis zu 300 bar, heißes Wasser (99°C) mit integrierter Schmutzwasserab-
leitung.



Ölentfernung aus Beton- und Naturstein

» Die Problematik



Durch Unfälle oder technische Defekte entstehen auf Beton- und Natursteinbelägen unansehnliche schwarze Ölflecken.

Je nach Alter und Bodenbeschaffenheit dringen diese unterschiedlich tief in die Baustoffe ein – und können nur mit großem Aufwand entfernt werden.

Die handelsüblichen Reinigungsprodukte arbeiten meist nur an der Oberfläche der Verschmutzung.

» Das Verfahren



Wir von SanTec arbeiten mit einem System, daß auch das tiefer im Betongefüge festsitzende Öl durch ein spezielles Verfahren anlost – und von unserer Reinigungsanlage komplett entfernt werden kann.

» Die Anwendung

Durch den Einsatz von speziellen Reinigungsmitteln, wird auch das tief in den Poren liegende Öl angelöst, gebunden und an die Oberfläche transportiert.

Durch die integrierte Absaugvorrichtung des Reinigungsgerätes wird das Öl sicher von der Oberfläche entfernt !



» Ihre Vorteile:

Öl- und fettverschmutzte Bereiche lassen sich in kürze zu einem freundlichen und wieder ansehnlichen Bereich machen, ohne großen Kostenaufwand.

Saubere Sache, oder?





Kugelstrahlarbeiten

» Das System



Kugelstrahlen ist eine spezielle Oberflächenbehandlung. Dabei werden mittels Schleuderrad kleine Strahlmittelkörner mit hoher Geschwindigkeit gegen die zu behandelnde Oberfläche geschleudert und die oberste Schicht entfernt.

» Das Verfahren



Durch dieses Verfahren werden Schlemperschichten, Schadstellen, Rost sowie hartnäckige Verschmutzungen sicher von der Oberfläche beseitigt.

Desweiteren wird die Oberfläche angeraut und die Rutsicherheit erhöht.

Die Staubentwicklung ist bei diesem Verfahren kaum nennenswert, da der entstehende Feinstaub sofort abgesaugt wird.



» Die Anwendung:

Dieses Verfahren findet überall dort Anwendung, wo die Oberfläche angeraut und Schadstellen beseitigt werden müssen.

Zum Beispiel um Oberflächen zu reinigen, um sie anzurauen oder als Vorbereitung für eine anschließende Bodenbeschichtung.



Dieses System findet nicht nur bei Betonböden Anwendung, sondern bei allen ebenen und waagrechten Oberflächenbelägen.



Inhaltsverzeichnis

2. Schützen

2.1 Imprägnierung

(Nachträgliches) Imprägnieren von Beton- und Natursteinoberflächen..... Infoblatt 2.110

2.2 Versiegeln

(Nachträgliches) Versiegeln von Beton- und Natursteinoberflächen..... Infoblatt 2.210

2.3 Verkieseln

Farbliche Gestaltung von Betonoberflächen Infoblatt 2.310

Chemische Verdichtung und Festigung von Betonoberflächen Infoblatt 2.320

2.4 Beschichten

Beschichtung von Betonböden (allgemein) Infoblatt 2.410

Wasserdampfdiffusionsfähige-Systeme InfoBlatt 2.411

Coloridbelag Infoblatt 2.412

Industrieboden-Systeme Infoblatt 2.415

Beschichtung von Gussasphalt Infoblatt 2.420



Imprägnieren von Beton- und Natursteinflächen

» Die Problematik

Im Laufe der Zeit verschmutzen mineralische Oberflächen wie Pflaster- und Plattenbeläge durch Moose, Algen, Reifenabrieb und andere Umwelteinflüsse.

Diese verschiedenen Verschmutzungen lassen die Flächen unschön und ungepflegt aussehen.

Eine Reinigung wird immer zeitintensiver und führt nicht mehr zum gewohnten Erfolg.



» Die Vorbereitung



Die Fläche wird durch ein spezielles Verfahren in Kombination mit umweltschonenden Reinigungsmitteln gereinigt.

Die gereinigte Fläche kann nun mit einem Oberflächenschutzsystem behandelt werden.

» Die Imprägnierung

Die Oberfläche wird nach der Trocknung mit einem speziell ausgewählten Imprägniermittel eingelassen.

Die Fläche wird so Hydro- und Oleophob ausgestattet. Verschmutzungen können nicht mehr so leicht in die Oberfläche eindringen.

Die Unterhaltsreinigung wird dadurch wesentlich erleichtert und die Beläge sind gegenüber Umwelteinflüssen geschützt.



» Ihre Vorteile:

Die Moos- und Algenbildung wird gehemmt und die Verschmutzungen können leichter von der Oberfläche entfernt werden.



Für Betonsteine:

SaveTec-Ligt, SaveTec Basic,
SaveTec-Reaktiv, SaveTec-Premium,
SaveTec-Nano

Für Natursteine:

SaveTec Natur-Premium,
SaveTec Natur-Konzentrat



Versiegelung von Beton- und Natursteinflächen

» Die Problematik



Im Laufe der Zeit verschmutzen Pflaster- und Plattenbelag durch Moose, Staub, Reifenabrieb und andere Umwelteinflüsse.

Diese unterschiedlichen Verschmutzungen lassen Außenanlagen oft sehr ungepflegt aussehen. Eine Reinigung wird immer zeitintensiver und führt nicht mehr zum gewünschten Erfolg.

» Die Vorbereitung



Der Belag wird durch ein spezielles Verfahren in Kombination mit umweltschonenden Reinigungsmitteln gereinigt.

Die gereinigte Fläche kann nun mit einem Oberflächenschutzsystem behandelt werden.

» Die Versiegelung

Eine individuelle Versiegelung wird auf die getrocknete Fläche aufgebracht.

Die Oberfläche wird durch einen hauchdünnen Film geschützt.

Verschmutzungen können nicht mehr eindringen.



» Ihre Vorteile:

Organische- und biologische Verschmutzungen können leichter entfernt werden.



CoatTec-Basic, CoatTec-Antigum,
CoatTec-Fine, CoatTec-Color,
CoatTec-Pro, CoatTec-Super
TopTec-Industry, TopTec-Super

CoatTec Natur-Color, TopTec-Natur



Bodenbeschichtung von Betonflächen

» Die Problematik



Betonböden sanden ab, Verschmutzungen dringen tief in den Beton ein. Öl- Fett und andere Substanzen lassen sich aus der Betonoberfläche nicht mehr entfernen.

Diese und noch viele andere Punkte sprechen für eine hochwertige Beschichtung von SanTec.

» Die Vorbereitung



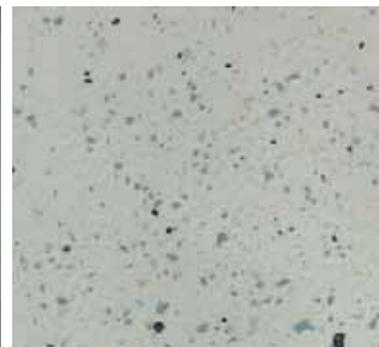
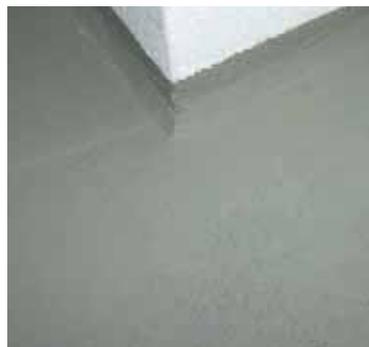
Die Fläche wird für die Beschichtung vorbereitet.

Ob Kugelstrahlen oder Schleifen, wir haben die passende Lösung.

» Die Beschichtung

Ob eine diffusionsoffene Beschichtung für negativ durchfeuchtete Räume oder eine PU-Beschichtung mit und ohne Einstreu gewünscht wird.

Ob für Kellerräume, Wohnräume, Garagen, ob für den Innenbereich oder Außenbereich, wir haben eine passende Lösung.



» Ihre Vorteile:

Verschmutzungen können leichter von der Oberfläche entfernt werden. Öle und Fette dringen nicht mehr bis in die Betonoberfläche ein und der Beton wird dadurch dauerhaft geschützt.



Es gibt unterschiedlichste Systeme und Systemstärken. Die Farbvielfalt der Beschichtungen ist fast unendlich. Selbst die Einstreuung von Flocken kann auf Ihre Wünsche individuell angepasst werden.



Chemische Verdichtung von Betonoberflächen

» Die Problematik



Betonoberflächen sanden ab, in Wasser gelöste Stoffe dringen in das Betongefüge ein. Irreparable Verschmutzungen sowie Tausalzschäden sind die Folgen.

» Das Verfahren



Die Verschmutzungen werden durch unseren SanTec-CleanScater ohne den Einsatz von chemischen Reinigungsmitteln an der Oberfläche abgelöst und über eine integrierte Schmutzwasserabsaugung abgeleitet.

» Die chemische Verdichtung

Das Verdichtungsmittel wird auf die Oberfläche aufgebracht und mit geeigneten Werkzeugen in das Betongefüge einmasiert.

Nach dem Aushärten kann das überschüssige Material einfach von der Fläche abgekehrt werden.

Nach 3 - 4 Tagen ist das Material voll ausreagiert und die Betonoberfläche dauerhaft geschützt.



» Ihre Vorteile:

Der Oberfläche bleibt voll erhalten, es entsteht lediglich eine Farbtonvertiefung (Verglasung). Die Oberfläche ist vor Umwelteinflüssen geschützt und der Abrieb wird wesentlich reduziert.



CurTec-Reaktiv
CurTec-Basic



Bodenbeschichtung von Betonflächen

» Die Problematik



Betonböden insbesondere Industrieböden werden aufgrund ihrer erhöhten Beanspruchung rau und sanden ab.

Verschmutzungen durch Schmierstoffe und andere technische Substanzen lassen sich aus der Betonoberfläche nur noch sehr schwer oder nicht mehr entfernen.

Die SanTec-Lösung, eine hochwertige und langlebige Bodenbeschichtung.

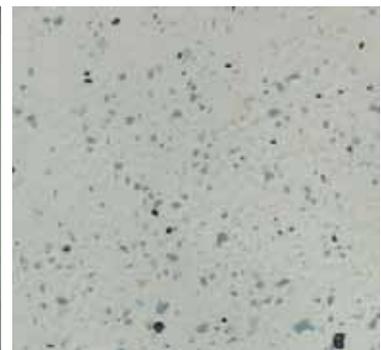
» Die Vorbereitung



Vollflächig werden die Bodenbeläge kugelgestrahlt oder abgeschliffen.

» Die Beschichtung

Ob eine diffusionsoffene Beschichtung für feuchte Räume oder eine PU-Beschichtung mit und ohne Einstreu - wir haben die individuelle Lösung.



» Ihre Vorteile:

Verschmutzungen können leichter von der Oberfläche entfernt werden. Öle und Fette dringen nicht mehr bis in die Oberfläche ein und der Beton wird dadurch dauerhaft geschützt.





Bodenbeschichtung

Wasserdampfdiffusionsfähige-Systeme (WDD)

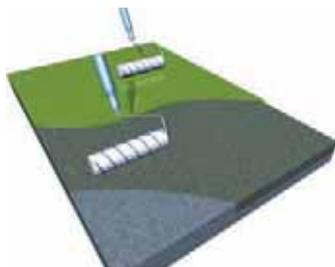
» Die Problematik



Wo mit aufsteigender Feuchtigkeit zu rechnen ist, wie z. B. bei erdberührten Flächen, sind wasserdampfdiffusionsfähigen Bodenbeschichtungen die ökonomische, ökologische und sichere Lösung.

Wir bieten passende Systeme für alle Umgebungsbedingungen und Anforderungskriterien. Von rutschsicher, ableitfähig über mechanisch hoch belastbar bis hin zum absolut individuellen dekorativen Design.

» Die Versiegelung mit und ohne Kontrasteinstreuung



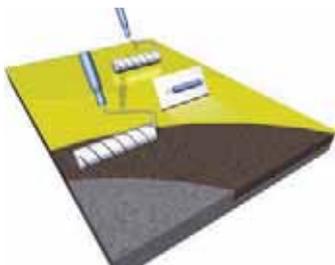
Anwendung:

- > leichte- bis mittlere mechanische Belastung
- > Innenflächen mit Rutschsicherheit
- > Schichtdicke < 0,5 mm

Eigenschaften:

- > diffusionsfähig
- > befahrbar
- > Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung für Aufenthaltsräume

» Die Beschichtung/ Fliesbelag mit und ohne Kontrasteinstreuung



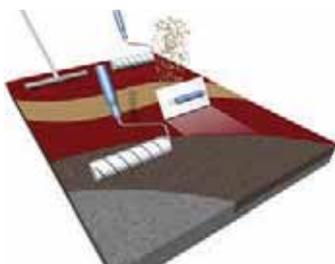
Anwendung:

- > mittlere bis starke mechanische Belastung
- > Innenflächen mit Rutschsicherheit
- > Schichtdicke ca. 1,0 mm

Eigenschaften:

- > diffusionsfähig
- > befahrbar
- > matte/ glänzende rutschhemmende Oberfläche

» Die Einstreubelag (OS8)



Anwendung:

- > starke mechanische Belastung
- > Innenflächen und überdachte Außenbereiche
- > Schichtdicke 2-3mm

Eigenschaften:

- > nutzungstypisch befahrbar
- > rutschhemmend
- > systemkonform nach anforderung Rili-DAFStb

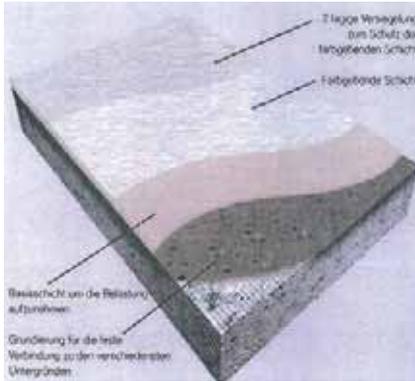


Epoxi BS 2000, Epoxi BS 3000, SelectMix SBL, Quarzsand, Pur AquaTop
EpoxiTec-Basic, EpoxiTec-Industry, TopTec-Industry



Bodenbeschichtung Coloridbelag

» Was ist ein Coloridbelag ?



Colorid ist ein Bodenbelag bei dem die farbgebende Schicht aus saugfähigen Kunststoffplättchen besteht. Diese werden in eine Basisschicht eingestreut und fest eingebunden.

Anschließend erfolgt die Fixierung mit einem hochwertigen Lack.

Die Oberflächenvergütung zieht tief in die Farbplättchen ein und verfestigt sie. Eine zweite Schicht dient als Versiegelung für eine lange Nutzungsdauer des Belages.

» Die Einsatzgebiete:

SanTec-EasyFloor R9

Für leichte mechanische Belastung
Schichtdicke < 1 mm

Eigenschaften:

- > geringe Aufbauhöhe
- > schnell verlegt
- > schnelle Nutzung
- > Oberflächenvergütung
- > lichtecht und UV-stabil
- > für Innen- und Außenbereiche
- > Stuhlrollen geeignet

SanTec-TopFloor R10

Für mittlere mechanische Belastung
Schichtdicke ca. 1 mm

Eigenschaften:

- > geringe Aufbauhöhe
- > gleicht Rauhtiefen aus
- > schnell verlegt
- > schnelle Nutzung
- > Oberflächenvergütung
- > lichtecht und UV-stabil
- > für Innen- und Außenbereiche
- > Stuhlrollen geeignet

SanTec-ToughFloor R10

Für hohe mechanische Belastung
Schichtdicke ca. 1,5 mm

Eigenschaften:

- > verteilt Punktlasten
- > gleicht Rauhtiefen aus
- > schnell verlegt
- > schnelle Nutzung
- > Oberflächenvergütung
- > lichtecht und UV-stabil
- > für Innen- und Außenbereiche
- > Stuhlrollen geeignet.

» Die Vorteile:



- > Strapazierfähig
- > langlebig
- > natlos von Wand zu Wand ohne Verschnittreste
- > leichte Unterhaltsreinigung
- > wasserunempfindlich und gleichzeitig wasserdampf diffusionsfähig
- > sichere Verlegung bis in die kleinste Ecke

» Anwendungen

Wohnräume, Eingangsbereiche, Floore, Garagen, Balkone (auch zur Sanierung), Treppen, Werkstätten, Verbrauchermärkte, Lebensmittelindustrie, Fleisचे-reibetriebe, Bäckereien, Werkhallen, Lagerflächen, Produktionshallen uvm.

**Epoxi BS 2000, Epoxi BS 3000,
SelectMix SBL,
Colorid,
Pur AquaTop**



Bodenbeschichtung

Industrieboden-Systeme

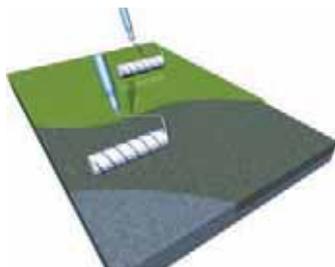
» Die Problematik



Wo mit aufsteigender Feuchtigkeit zu rechnen ist, wie z. B. bei erdberührten Flächen, sind wasserdampfdiffusionsfähigen Bodenbeschichtungen die ökonomische, ökologische und sichere Lösung.

Wir bieten passende Systeme für alle Umgebungsbedingungen und Anforderungskriterien. Von rutschsicher, ableitfähig über mechanisch hoch belastbar bis hin zum absolut individuellen dekorativen Design.

» Die Dünnbeschichtung mit und ohne Kontrasteinstreuung



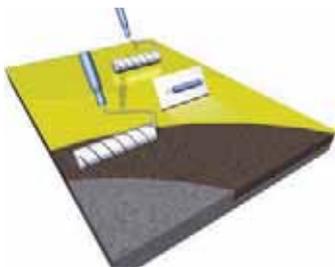
Anwendung:

- > mittlere mechanische Belastung
- > Innenflächen mit Rutschsicherheit
- > Schichtdicke 0,5 bis 1,0 mm

Eigenschaften:

- > befahrbar
- > chemisch belastbar
- > Systembestandteil OS8

» Die Fliesbeschichtung mit und ohne Kontrasteinstreuung



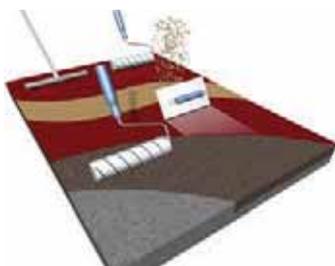
Anwendung:

- > mittlere bis schwere mechanische Belastung
- > Innenflächen
- > Schichtdicke ca. 1,0 bis 2,0 mm

Eigenschaften:

- > befahrbar
- > chemisch belastbar
- > restflexibel
- > Systembestandteil OS8

» Die Einstreubelag (OS8)



Anwendung:

- > starke mechanische Belastung
- > Innenflächen und überdachte Außenbereiche
- > Schichtdicke 2-3mm

Eigenschaften:

- > nutzungstypisch befahrbar
- > rutschhemmend

Epoxi ST100
Epoxi PH Color



Inhaltsverzeichnis

3. Sanieren

3.1 Altpflastersanierung

Fugensanierung	Infoblatt 3.110
Oberflächensanierung (beseitigung von fisuellen Farbschäden)	Infoblatt 3.120

3.2 Betonsanierung

Ausblühentfernung auf Betonoberflächen	Infoblatt 3.205
Bordsteinsanierung mit zementglatter Oberfläche	Infoblatt 3.210
Bordsteinsanierung mit wassergestrahelter Oberfläche.....	Infoblatt 3.211
Betonstufensanierung	Infoblatt 3.220
Sanierung von Stützwinkeln	Infoblatt 3.240

3.3 Oberflächenschutzsanierung

Lacksanierung von werkseitig beschichteten Pflaster- und Plattenbelägen.....	Infoblatt 3.310
Sanierung von imprägnieren/ versiegelten Beton- und Natursteinoberflächen.....	Infoblatt 3.320

3.4 Injektions- und Verpressungsarbeiten

Verpressung mit Zementsuspension zur Riss- und Hohlrumschließung	Infoblatt 3.410
Horizontalsperre gegen aufsteigende Feuchtigkeit.....	Infoblatt 3.420
Rissverpressung mit quellfähigen Harzen (mit Selbstheilungseffekt)	Infoblatt 3.430



Altpflastersanierung

» Die Problematik



Viele Gehwege, Straßen und Plätze werden in offener Bauweise verlegt und mit Sand oder Splitt verfügt. Verkrautung, Auswaschungen und der Einsatz von Kehrmaschinen führen mit der Zeit zu leeren Fugen.

- » Sanieren Sie jetzt ohne Neuerlegung Ihre Pflasterfugen.
- » Verschaffen Sie jetzt Ihrer Pflasterfläche eine neue Optik!
- » Sorgen Sie für feste und sichere Fugen

» Die Vorbereitung



Die losen Fugen werden mit einem Spezialgerät auf die nötige Tiefe ausgeräumt. Dabei wird die Fugenfüllung herausgelöst. Das ausgeworfene Material kann mit einem Besen oder einer Kehrmaschine beseitigt werden.

Diese Vorgehensweise eignet sich auch für bereits geschädigte Zement- oder Harzfugen.

» Die Sanierung

Je nach Verkehrsbelastung auf den Pflasterflächen werden unterschiedliche Pflasterfugenmörtel eingesetzt.

Für Fußgängerwege und Plätze ohne PKW-Verkehr sind Fugenfüllungen von 3-4 cm Tiefe ausreichend.

» Ihre Vorteile:

Zahlreiche Städte und Gemeinden kämpfen jährlich mit hohen Kosten für die Instandhaltung und Pflege von Pflasterflächen. Dazu zählen Unkrautbekämpfung, regelmäßiges nachverfüllen der Fugen und Reparaturarbeiten.

Leere Pflasterfugen erhöhen die Unfallgefahr für Fußgänger und Radfahrer. Solche Fugen beschleunigen den Prozess der Bodenerosion, was eine Verschiebung oder Absenkung des Pflasters zur Folge hat.



DrainFuma
DrainFuma UV
DrainFuma Hydro
DrainFuma Easy Easy 2in1
DrainFuma 2K-Hydro
DrainFuma 3000
DrainFuma WuD



farbliche Oberflächenanierung

» Die Problematik



Farbige Pflasterflächen verblassen im Laufe der Zeit durch unterschiedlichste äussere Einflüsse.

Schleierbildung durch Ausblühungen oder technisch bedingte Abweichungen lassen den Belag „fleckig“ und ungepflegt aussehen.

» Die Vorbereitung



In den meisten Fällen ist eine Grundreinigung nicht nötig.

Verschmutzte Oberflächen werden mit unserem SanTec-CleanScater gereinigt und für die Sanierung vorbereitet.

» Die Sanierung

Um die Anpassung kleiner Beschädigungen in einem gleichmäßigen Oberflächenbild zu gewährleisten wird die Sanierungslasur optimal an den original Farbton angepasst.

Die Sanierungslasur wird mit einem geeignetem System auf die Betonoberfläche aufgetragen. Nach max. 2 Stunden ist die Fläche wieder begehbar.



» Ihre Vorteile:

Diese Sanierungslasur ist nicht Schichtbildend. Die Betonstruktur wird nicht verändert. Es bleibt die zuvor bestehende Oberflächenrauigkeit erhalten.

Dieses System wurde explizit zur Sanierung von Betonpflaster entwickelt.

Ihr Kunde wird zufrieden sein !





Beseitigen von Ausblühungen

» Die Problematik



Ausblühungen sind weiße, schleierartige bis fleckige Beläge auf Betonoberflächen. Sie können vor allem im trockenen Zustand stark die Farbe verändern.

Ausblühungen treten insbesondere im jungen Betonalter und vorzugsweise im Frühjahr oder Herbst auf.

Ausblühungen auf Betonoberflächen sind in der Regel Abscheidungen von in Wasser schwer löslichem Kalziumcarbonat.

Sie sind nicht gleichzusetzen mit Ausblühungen an Bauteilen wie Klinker und Dachziegel.

» Die Vorbereitung



Die Fläche wird von allgemeinen Verschmutzungen gereinigt, so daß die zu behandelte Oberfläche sauber ist.

» Die Ausblühentfernung

Je nach Ausblühungsstärke werden unterschiedliche Reinigungskonzentrate in der minimal benötigten Konzentration auf die Oberfläche aufgetragen.

Das Kalziumcarbonat reagiert mit den Reinigungsmitteln und wird von der Oberfläche mittels Wasser wieder abgespült.



» Ihre Vorteile:

Ausblühungen liegen in der Natur der Sache. Sie Verschwinden im Laufe der Zeit von selber wieder.

Durch die Reinigung mit unseren speziellen Reinigungsmitteln wird diese Zeit auf ein Bruchteil verkürzt, und die Fläche ist so wie sie sein soll.



ZeKaFIX-Öko
ZeKaFIX-Super
ZeKaFIX-Gel



Bordsteinsanierung mit zementglatter Oberfläche

» Die Problematik



Schadhafte, mehr oder weniger zerstörte Bordsteine aus Beton sind verkehrsgefährdend, optisch unbefriedigend und führen unter Umständen zu schweren Folgeschäden an Gehwegen und Straßen.

Auswechseln ist sehr teuer und dazu zeitaufwendig. Eine Reparatur kostet nur ein Bruchteil und ist schnell und praktisch ohne Verkehrsbehinderung möglich.

» Die Vorbereitung



Als erstes wird der Betonbordstein mit einem entsprechenden Reinigungsverfahren gereinigt. Lose Teile und Verschmutzungen entfernt.

Anschließend wird der Untergrund mit einem speziell für diesen Anwendungszweck modifizierten Haftvermittler grundiert. Dieser sorgt nicht nur für eine optimale Haftung, sondern härtet und festigt auch noch den alten Beton.

» Die Sanierung

Die Fehlstellen werden mit einem speziellen zementgebundenen Mörtel unter Zugabe eines speziellen Polymers nachmoduliert.

Hier besteht die Möglichkeit die Originalzuschläge des Bordsteinherstellers einzusetzen, damit auch noch farblich nahezu die gleiche Oberfläche entsteht.

Die Mörtel Eigenschaften sind mit einem Epoxidmörtel vergleichbar. Die Diffusionsoffenheit und die natürliche Ausdehnungsrate durch Temperatur, sind mit denen des Betons gleichzusetzen.



» Ihre Vorteile:

Schnelle und sichere Ausführung ohne den Verkehr zu behindern. Der Gehweg und die Straße bleiben unbeschädigt.



SanTec-CemBond



Bordsteinsanierung mit wassergestralter Oberfläche

» Die Problematik

Schadhafte, mehr oder weniger zerstörte Bordsteine aus Beton sind verkehrsgefährdend, optisch unbefriedigend und führen unter Umständen zu schweren Folgeschäden an Gehwegen und Straßen.

Auswechseln ist sehr teuer und dazu zeitaufwendig. Eine Reparatur kostet nur ein Bruchteil der Auswechslung und ist schnell und praktisch ohne Verkehrsbehinderung möglich.



» Die Vorbereitung



Als erstes wird der Betonbordstein mit einem entsprechenden Reinigungsverfahren gereinigt. Lose Teile und Verschmutzungen werden entfernt.

Anschließend wird der Untergrund mit einem speziell für diesen Anwendungszweck modifizierten Haftvermittler grundiert. Dieser sorgt nicht nur für eine optimale Haftung, sondern härtet und festigt auch noch den alten Beton.

» Die Sanierung

Die Fehlstellen werden mit einem speziellen zementgebundenen Mörtel unter Zugabe eines speziellen Polymers nachmodelliert und leicht angewaschen.

Hier besteht die Möglichkeit die Originalzuschläge des Bordsteinherstellers einzusetzen, damit auch noch farblich nahezu die gleiche Oberfläche entsteht.

Die Mörtel Eigenschaften sind mit einem Epoxidmörtel vergleichbar. Die Diffusionsoffenheit und die natürliche Ausdehnungsrate durch Temperatur, sind mit denen des Betons gleichzusetzen.



» Ihre Vorteile:

Schnelle und sichere Ausführung ohne den Verkehr zu behindern. Der Gehweg und die Straße bleiben unbeschädigt.



SanTec-CemBond
Original Mörtelmischung



Betonstufensanierung

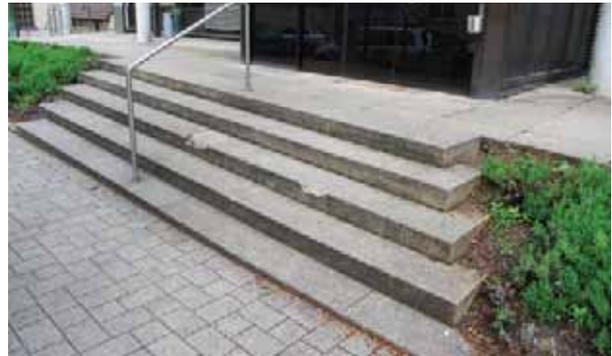
» Die Problematik

Im Laufe der Zeit werden Betonstufenanlagen durch mechanische Einflüsse beschädigt.

Kantenabplatzungen, Ausbrüche und Schädigungen auf der Oberfläche sind das Ergebnis.

Kaputte Stufen sehen nicht nur unschön aus, auch die Unfallgefahr nimmt bei fortschreitender Schädigung zu.

Hier ist dringender Handlungsbedarf gegeben.



» Die Vorbereitung



Die beschädigten Stellen werden gereinigt, lose Teile entfernt. Eisenbewehrungen überarbeitet und im Bedarfsfall der noch vorhandene Beton durch Tränkung oder Injektion stabilisiert.

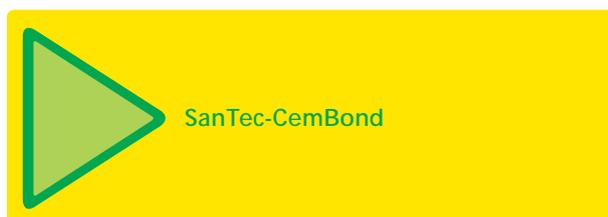
Vor der eigentlichen Sanierung wird der alte Beton mit einem speziellen Haftvermittler vorgestrichen und so nochmals verfestigt.

» Die Sanierung

Die Fehlstellen werden mit den Originalzuschlägen unter Zugabe eines speziellen Polymers nachmodelliert.

Um eine gleiche bzw. ähnliche Oberfläche zu erhalten wird die Oberfläche dementsprechend (entweder im noch nassen oder im ausgehärteten Zustand) behandelt.

Die Mörtel Eigenschaften sind mit einem Epoxidharzmörtel vergleichbar. Die Diffusionsoffenheit und die natürliche Ausdehnungsrate durch Temperatur, sind mit denen des Betons gleichzusetzen.



» Ihre Vorteile:

Schnelle und sichere Sanierung ohne die Stufen ausbauen zu müssen.



Sanierung von Mauerstützwinkeln

» Die Problematik



Durch mechanische Einflüsse oder Witterungsschäden können Mauerstützwinkel beschädigt werden.

In einzelnen Fällen wird sogar das Bewehrungsseisen freigesetzt.

Hier muss schnell gehandelt werden, damit die Feuchtigkeit nicht in das Gefüge oder die Bewehrung dringen kann.

» Die Vorbereitung



Die beschädigten Stellen werden mit unserem SanTec-CleanTwister gereinigt. Lose und kaputte Bereiche werden entfernt. Bewehrungsstähle nachbehandelt.

Sie Schadstellen werden mit einer speziellen Grundierung behandelt. Dadurch wird das vorhandene Gefüge stabilisiert.

» Die Sanierung

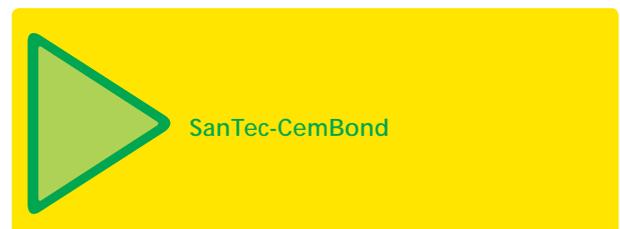
Je nach Rauftiefe werden verschiedene Sanierungsspachtel eingesetzt, um die Schadstellen schichtweise aufzubauen.

Sollte eine optische Sanierung erforderlich sein, wird der gesamte Mauerstützwinkel mit einer Photokatalytischen Farbe eingelassen.



» Ihre Vorteile:

Ein teurerer Ausbau ist nicht erforderlich. Die sanierte Oberfläche erhält nahezu die identische Oberflächenstruktur wie zuvor.





Lacksanierung von werkseitig beschichteten Oberflächen

» Das System

Zahlreiche Betonwarenhersteller setzen UV-Licht oder wasserhärtende Lacksysteme als Oberflächenschutz ein.

Diese Systeme haben sich im Laufe der Zeit zu einer unverzichtbaren Erweiterung als dauerhaftes und funktions-sicheres Oberflächenschutzsystem etabliert.

Sie bieten Vorteile die zuvor für Betonpflaster oder Betonplatten unvorstellbar waren.



» Das Problem



Leider sind auch diese nicht dauerhaft.

Abrieb, Verschleiß sowie die natürliche Schädigung durch Abwitterung setzen diesen UV-Lacken zu.

» Die Lösung

Die Oberfläche wird grundgereinigt. Fette, Kaugummi und andere haftungsstörende Schichten werden entfernt. Auch die Fugen werden bis zu einem gewissen Teil entleert, damit bei der Applikation kein störender Fugensand auf die Oberfläche gelangt.

Nach der Trocknung der Fläche folgt die wesentliche Sanierung. Unser speziell entwickelter Sanierungslack wird auf die Oberfläche aufgetragen. Seine Schutzzeigenschaften sind identisch mit den werkseitigen Lacksystemen..



» Ihre Vorteile:



Unschöne Pflasterflächen werden wieder wie neu. Ein Austausch kann noch auf lange Jahre hinausgezögert werden. Die Fläche kann umgehend nach der Sanierung sofort wieder genutzt werden, lässt sich einfach reinigen und pflegen.



Verpressung von Rissen, Hohlkammern, Kiesnestern

» Die Problematik



Wasser kommt auf vielfältige Weise in ein Bauwerk. Zum Beispiel durch Risse, poröses Mauerwerk oder durch aufsteigende Feuchtigkeit in Kiesnestern.

Oft ist eine Abdichtung von Außen nicht mehr möglich oder nur mit unverhältnismäßigen Kosten zu realisieren.

Hierfür haben wir von SanTec die passende Lösung.

» Die Vorbereitung



Die Risse werden mit einer Spachtelmasse verspachtelt, damit der Expansionsmörtel nicht austreten kann.

In einem entsprechenden Abstand werden sog. Packer in das Mauersystem eingesetzt.

» Das Verfahren

Durch die Packer wird der Expansionsmörtel in Risse, Fehlstellen oder Hohlkammern verpresst.

Dieser Mörtel ist hydrophob ausgerüstet, damit keine Feuchtigkeit mehr aufnehmen wird.

Dieses Verfahren dient auch als Vorpressung für eine Horizontalsperre oder einer Schleierinjektion.



» Ihre Vorteile:

Schnelles und Kostengünstiges Verfahren, um Risse, Fehlstellen und Hohlkammern zu schliessen.

Teure bauliche Sanierungsmaßnahmen sind bei diesem Verfahren nicht erforderlich.





Horizontalsperre gegen aufsteigende Feuchtigkeit

» Die Problematik

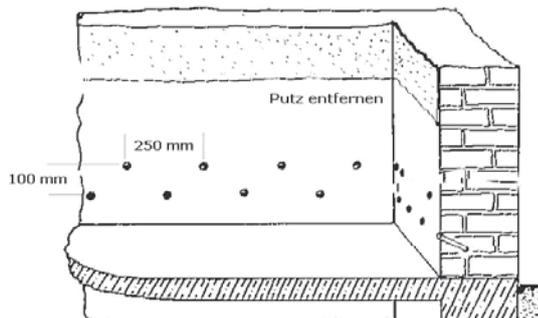


Wer kennt das nicht ?

Aufsteigende Feuchtigkeit, Nasse Wände.
Der Beginn von Modergeruch Schimmel und Salpeter.

Je früher gehandelt wird, umso geringer sind die Sanierungskosten.

» Die Vorbereitung



Es werden in einem bestimmten Abstand (ein, zwei oder drei Reihen) sog. Packer in der Wand plaziert.

» Das Verfahren

Über ein im Raster angeordnetes Bohrlochsystem wird über die Packer ein reaktives Konzentrat aus Silanen so in die Wand einpressen, damit sich die kreisförmig um die Bohrung ausbreitende Injektionslösung überlappt und somit eine durchgehende Sperrschicht bildet.



» Ihre Vorteile:

Schnelles und Kostengünstiges Verfahren, um aufsteigende Feuchtigkeit in das Mauerwerk zu verhindern.



SanTec-HydroStop 709